

Satzung
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze
im Bereich des Marktes Pfaffenhausen
(Hebesatzsatzung)
vom 30.10.2024

Der Markt Pfaffenhausen erlässt aufgrund der Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) folgende Satzung:

§ 1
Geltungsbereich

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| a. Für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)
Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre | 450 v. H. |
| b. Für bebaute und unbebaute Grundstücke (Grundsteuer B)
Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre | 220 v. H. |

2. Gewerbsteuer

Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre	310 v. H.
-----------------------------------	-----------

§ 2
Inkrafttreten

Die Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Pfaffenhausen, den 30.10.2024



Thomas Leinauer
Erster Bürgermeister

